

COMUNE DI SAN LEO
Provincia di Rimini

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO
ANNI 2019 – 2024

(articolo 4-bis del D.Lgs.6 settembre 2011 n.149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42" per descrivere la situazione economico- finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data

E' sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio - art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I -DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2018: 2902

1.2 Organi politici

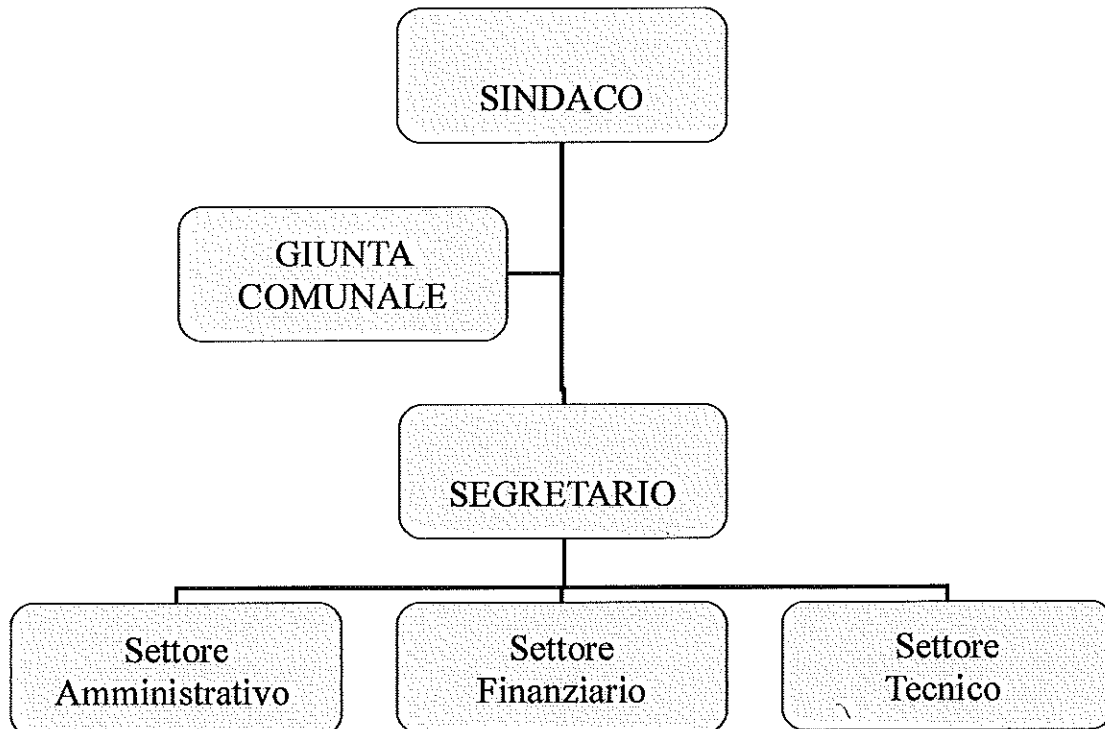
GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Bindi Leonardo	27/05/2019
Vice Sindaco	Diotalevi Giancarlo	27/05/2019
Assessore	Mascella Francesca	27/05/2019

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente del Consiglio	Bindi Leonardo	27/05/2019
Consigliere	Rinaldi Martina	27/05/2019
Consigliere	Guerra Valentina	27/05/2019
Consigliere	Diotalevi Giancarlo	27/05/2019
Consigliere	Mascella Francesca	27/05/2019
Consigliere	Sacchini Pierluigi	27/05/2019
Consigliere	Saccani Giacomo	27/05/2019
Consigliere	Giorgi Federico	27/05/2019
Consigliere	Tosarelli Alessandro	27/05/2019
Consigliere	Campidelli Gianluca	27/05/2019
Consigliere	Camorani Loris	28/06/2019

1.3 Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)



Direttore: Non presente

Segretario: Vacante

Numero dirigenti: 0

Numero posizioni organizzative: 3

Numero totale personale dipendente (vedere conto annuale del personale): 12

1.4 Condizione giuridica dell'Ente: Indicare se l'insediamento della nuova amministrazione proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel: NO

1.5 Condizione finanziaria dell'Ente: Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1) DISSESTO: NO

2) PRE-DISSESTO: NO

1.6 Approvazione principali strumenti di programmazione

Bilancio di previsione 2019-2021: Deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 12/03/2019

Documento Unico di Programmazione 2019-2021: Deliberazione del Consiglio Comunale n.14 del 12/03/2019

Rendiconto esercizio finanziario 2018: Deliberazione del Consiglio Comunale n.33 del 28/06/2019

Linee programmatiche di governo: Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 30/07/2019

1.7 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'articolo 242 del TUEL:

P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No

PARTE II – SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

2. POLITICA TRIBUTARIA LOCALE

2.1 IMU ANNO 2019

Tipologia	Aliquota
Aliquota ordinaria	10,6 ‰
Aliquota abitazione principale e pertinenze (classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9)	4,00 ‰
Immobili adibiti ad abitazione principale concessi in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado.	9,8 ‰

2.2 ADDIZIONALE IRPEF: Aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione

Aliquote addizionale IRPEF	2019
Aliquota	0,8%
Fascia di esenzione	NO
Differenziazione aliquote	NO

2.3 PRELIEVI SUI RIFIUTI

Prelievi sui rifiuti	2019
Tasso di copertura	100%
Costo del servizio pro capite (abitanti al 31/12/2018)	221,19

2.4 TASI

La legge n.208/2015 ha disposto l'esenzione unità immobiliare adibita ad abitazione principale non di lusso. Avendo deliberato il Comune di San Leo negli esercizi precedenti l'applicazione della TASI per la sola abitazione principale e per i c.d. immobili merce.

2.5 Servizi a domanda individuale

I principali servizi a domanda individuale alla data del 31/12/2018 riguardano:

SERVIZI
Refezione scolastica
Trasporti scolastici
Utilizzo impianti sportivi
Lampade votive
Parchimetri
TOTALE

Il rapporto di copertura nell'ultimo quinquennio è stato il seguente:

TASSO DI COPERTURA					
2014	2015	2016	2017	2018	2019 (PREVISIONE)
82,57%	83,92%	75,19%	79,29%	67,35%	96,42%

3. DATI FINANZIARI

3.1 SINTESI DEI DATI FINANZIARI DEL BILANCIO DELL'ENTE

ENTRATE (in euro)	Ultimo rendiconto approvato (2018)	Bilancio di previsione 2019
UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	287.939,82	
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	8.190,28	
TITOLO 1	1.971.788,27	2.121.004,24
TITOLO 2	257.203,42	312.884,82
TITOLO 3	1.078.947,93	1.136.961,43
TITOLO 4	747.831,95	7.519.290,54
TITOLO 5		225.000,00
TITOLO 6	2.699.962,64	225.000,00
TITOLO 7	3.214.076,25	5.000.000,00
TOTALE	10.265.940,56	16.540.141,03

SPESE (in euro)	Ultimo rendiconto approvato (2018)	Bilancio di previsione 2019
TITOLO 1	2.587.548,08	2.894.130,26
TITOLO 2	3.576.745,20	7.688.595,12
TITOLO 3		225.000,00
TITOLO 4	640.165,99	661.954,65
TITOLO 5	3.214.076,25	5.000.000,00
TOTALE	10.018.535,52	16.469.680,03

PARTITE DI GIRO (in euro)	Ultimo rendiconto approvato (2018)	Bilancio di previsione 2019
ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	352.319,91	4.862.000,00
SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	352.319,91	4.862.000,00

3.2 EQUILIBRIO PARTE CORRENTE E PARTE CAPITALE DEL BILANCIO

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO		RENDICONTO ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2019
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		0,00	
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(+)		0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	70.461,00	70.461,00
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	3.307.939,62	3.570.850,49 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti di cui - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	2.587.548,08	2.894.130,26 0,00 149.135,89
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)		
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to mutui e prestiti obbligazionari	(-)	640.165,99	661.954,65

- di cui per estinzione anticipata di prestiti			0,00
- di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)			0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		9.764,55	-55.695,42
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti (2) di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	74.174,73	0,00 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	93.004,76	164.000,00 44.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(-)		108.304,58
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (3) O=G+H+I-L+M		176.944,04	0,00
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento (2)	(+)	213.765,09	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(+)	8.190,28	0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)	3.447.794,59	7.969.290,54
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		
D) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge	(-)	93.004,76	164.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(-)		
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		225.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(+)		108.304,58
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)	3.576.745,20	7.688.595,12 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)		
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE			
Z=P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		0,00	0,00

S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(+)		
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		225.000,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni crediti di breve termine	(-)		
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessioni crediti di medio-lungo termine	(-)		
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		225.000,00
EQUILIBRIO FINALE			
W=O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		176.944,04	0,00

Composizione del risultato di amministrazione 2018

Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2018	
Parte accantonata (3)	
Fondo crediti di dubbia esazione al 31/12/2018 (4)	412.468,52
Accantonamento residui perenti al 31/12/2018 (solo per le regioni) (5)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e rifinanziamenti	733.806,61
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contezioso	0,00
Altri accantonamenti	6.735,80
Totale parte accantonata (B)	1.153.010,93
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	127.167,68
Vincoli derivanti da trasferimenti	35.000,00
Vincoli derivanti da contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	0,00
Altri vincoli da specificare	0,00
Totale parte vincolata (C)	162.167,68
Totale parte destinata agli investimenti (D)	56.814,67
Totale parte disponibile (E)=(A)-(B)-(C)-(D)	-1.777.897,84
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare (6)	

3.4 Utilizzo avanzo di amministrazione 2018

Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui
Trattamento accessorio personale dipendente anno 2017

€ 196.509,49
€ 66.519,00

3.5 Gestione dei residui

RESIDUI ATTIVI al 31/12/2018	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1	1.349.750,24	817.403,13			1.349.750,24	532.347,11	739.550,49	1.325.897,60
Titolo 2	285.790,28	189.816,94	6.800,00		292.590,28	102.773,34	152.774,29	255.547,63
Titolo 3	638.857,43	319.041,43	4.565,39		643.422,82	324.381,39	390.909,96	715.291,35
Titolo 4	751.464,76	169.062,94		189.174,88	562.289,88	393.226,94	166.493,66	559.720,60
Titolo 5	283.203,09	192.918,71			283.203,09	90.284,38		90.284,38
Titolo 6	25.733,27				25.733,27	25.733,27	2.699.962,64	2.725.695,91
Titolo 7								
Titolo 9	57.339,10	39.012,00			57.339,10	18.327,10	1.324,06	19.651,16
Totale titoli	3.392.138,17	1.727.255,15	11.365,39	189.174,88	3.214.328,68	1.487.073,53	4.205.015,10	5.692.088,63

RESIDUI PASSIVI al 31/12/2018	Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1	1.722.277,15	746.979,99		17.985,28	728.994,71	957.311,88	710.638,47	1.667.950,35
Titolo 2	615.225,59	204.161,50		169.952,37	34.209,13	241.111,72	3.065.644,21	3.306.755,93
Titolo 3								
Titolo 4	66.833,42	66.833,42			66.833,42		4,50	4,50
Titolo 5	1.216.059,75	1.216.059,75			1.216.059,75		1.022.961,97	1.022.961,97
Titolo 6	139.049,92	56.421,27			139.049,92	82.628,65	17.691,79	100.320,44
Totale titoli	3.759.445,83	2.290.455,93		187.937,65	2.102.518,28	1.281.052,25	4.816.940,94	6.097.993,19

3.6 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31.12.2018	2015 e precedenti	2016	2017	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1	230.521,48	97.816,07	204.009,58	793.550,49	1.325.897,60
TITOLO 2	35.412,13	418,53	66.942,68	152.774,29	255.547,63
TITOLO 3	289.528,47	20.821,19	53.295,00	390.909,96	715.291,35
TITOLO 4	207.484,72	77.522,33	108.219,89	166.493,66	559.720,60
TITOLO 5			90.284,38		
TITOLO 6	25.733,27			2.699.962,64	2.725.695,91
TITOLO 9	13.842,47	2.884,30	1.600,33	1.324,06	19.651,16
TOTALE GENERALE	802.522,44	199.462,40	485.088,59	4.205.015,10	5.692.088,63

Residui passivi al 31.12.	2015 e precedenti	2016	2017	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1	612.652,13	124.706,87	219.952,88	710.638,47	1.667.950,35
TITOLO 2	108.270,98	29.132,77	103.707,97	3.065.644,21	3.306.755,93
TITOLO 4				4,50	4,50
TITOLO 5				1.022.961,97	1.022.961,97
TITOLO 7	52.167,51	18.257,13	12.204,01	17.691,79	100.320,44
TOTALE	773.090,62	172.096,77	335.864,86	4.816.940,94	6.097.993,19

4. Obiettivi di finanza pubblica (Patto di stabilità interno e pareggio di bilancio)

In merito al rispetto dei vincoli di finanza pubblica, si fa presente che gli enti territoriali non sono più sottoposti al rispetto del pareggio, permanendo esclusivamente il vincolo del rispetto degli equilibri di cui al D.Lgs.118/2011. Nella legge di bilancio 2019 il pareggio di bilancio, così come declinato dall'articolo 1 comma 466 L.232/2016, viene sostanzialmente abolito.

4.1 Indicare se nell'anno precedente all'insediamento (2018) l'ente è risultato inadempiente al pareggio di bilancio:

NO

5. Indebitamento

5.1 Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio n-1 (Tit. V ctg. 2-4).

	2018
Residuo debito finale	€ 6.362.251,82
Popolazione residente	2902
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	€ 2.192,37

5.2 Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

	2017	2018	2019	2020	2021
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	8,95 %	9,41 %	9,55 %	7,61 %	6,98 %

5.3 Anticipazione di tesoreria (art.222 TUEL)

Titolo I	€ 1.886.907,60
Titolo II	€ 280.504,05

Titolo III	€ 1.030.475,16

Totale (a)	€ 3.197.886,81
Limite anticipazione (25% di a)	€ 799.471,70
Ulteriore incremento (2/12 di a)	€ 532.981,14
Totale anticipazione richiesta	€ 1.332.452,84

L'anticipazione da restituire alla data del 31/12/2018 ammonta ad € 1.022.951,97.

5.4 Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti Spa (art.1 D.L.35/2013, convertito in legge 64/2013)

5.5 Utilizzo di strumenti di finanza derivata

L'Ente NON ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati

6. CONTO DEL PATRIMONIO

Il conto del patrimonio per gli esercizi successivi a quello di entrata in vigore della c.d. contabilità armonizzata sono stati oggetto di rinvio, in quanto il Comune di San Leo si è avvalso della facoltà di posporre l'adozione degli strumenti relativi alla contabilità economico patrimoniale e del bilancio consolidato, prevista per gli enti di minori dimensioni

6.2 Conto Economico in sintesi

La redazione del conto economico è stata rinviata al pari della redazione del conto del patrimonio.

6.3 Riconoscimento di debiti fuori bilancio

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

Provvedimento di riconoscimento	Importo	Finanziamento		
		2019	2020	2021
Deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 12/03/2019	66.905,70	66.905,70	0,00	0,00

Non risultano debiti fuori bilancio ancora da riconoscere.

PARTE III – RILIEVI DEGLI ORGANISMI ESTERNI DI CONTROLLO

7.1 Rilievi della Corte dei Conti

Attività di controllo

Sono state emesse le seguenti delibere:

Delibera 111/2015/PRSP

Delibera 88/2016/PRSP

Delibera 72/2017/PRSP

I documenti richiamati sono pubblicati nella sezione amministrazione trasparente del sito internet istituzionale dell'Ente

7.2 Attività giurisdizionale

L'Ente non è stato oggetto di sentenze.

7.3 Rilievi dell'organo di revisione

L'Ente non è stato oggetto di rilievi da parte dell'Organo di revisione in merito a gravi irregolarità contabili.

PARTE IV – SOCIETA' PARTECIPATE

8.1 Il Comune di San Leo detiene le seguenti partecipazioni

DENOMINAZIONE	% di partecip.	Utile (perdita) d'esercizio bilancio 2017	Onere complessivamente gravante sul bilancio 2018 (impegni)
San Leo 2000 Servizi Turistici Srl	100,00	5.228,00	26.650,00
San Leo Energia e Futuro Srl	100,00	Bilancio non approvato	177.132,96
Montefeltro Servizi Srl	11,45	55.761,00	460.121,44
Lepida Spa	0,0028	309.150,00	
Sic 1 Srl	1,04	Bilancio non approvato	
Hera Spa		170.415.559,00	10.875,00
Amir Spa	0,52	864.114,00	

8.2 Revisione ordinaria delle partecipazioni (art.24 del D.Lgs.175/2016)

L'ente ha provveduto entro il 31 dicembre 2018 alla revisione ordinaria delle partecipazioni con deliberazione del Consiglio Comunale n.31 del 21/12/2018

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del Comune di San Leo, la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

San Leo, Li 20/08/2019

Il SINDACO
Ing. Leonardo Bindi



